

**Niederschrift  
der Sitzung des Marktgemeinderates  
der Marktgemeinde Parkstein**

**Sitzungstag:** Montag, 17. September 2018  
**Ort:** Sitzungssaal Landrichterschloss  
**Zeit:** 19:00 Uhr

**Anwesend:** Bürgermeisterin Tanja Schiffmann  
10 Marktgemeinderatsmitglieder  
Ortssprecher Phillip Konz, Schwand  
Verwaltung: Harry Grimm  
Presse  
Zuhörer

**Abwesend:** Marktgemeinderatsmitglied Sonja Reichold entschuldigt  
Marktgemeinderatsmitglied Michael Gleißner entschuldigt  
Marktgemeinderatsmitglied Josef Burkhard entschuldigt  
Marktgemeinderatsmitglied Mario Piller entschuldigt

---

---

**1021. Bekanntgabe von Eilentscheidungen**

Vergabe der Abrissarbeiten für den Stodl am Friedhof an die Firma Hierold zum Preis von 7.497 Euro brutto.

Genehmigung des Nachtrags im Zusammenhang mit Baugebiet „Schmiedpoint“: Oberflurhydrant „An der Leite“ 5.798,65 Euro brutto.

Kein Beschluss

**1022. 2. Änderung zur Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung**

Der Marktgemeinderat hat Kenntnis von der Vormerkung der Verwaltung vom 01.08.2018 und den mit der Ladung versandten Unterlagen.

Der Marktgemeinderat beschließt die 2. Änderungssatzung zur Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung des Marktes Parkstein vom 09.02.2014 in der Form, wie sie dem Protokoll als Anlage beiliegt. Es werden 1,90 € pro Kubikmeter entnommenen Wassers festgesetzt.

**1023. Grundsatzbeschluss zum Rückkauf von Baugrundstücken**

Der Marktgemeinderat beschließt im Falle eines notariell beurkundeten Wiederkaufrechts, grundsätzlich die Rückübertragung zu verlangen, wenn der Eigentümer

das Grundstück veräußert, bevor der geforderte Bautenstand erreicht ist.

11:0

**1024. Straßensanierungen im Gemeindegebiet – 10-Jahres-Plan**

Der Marktgemeinderat beschließt einen 10-Jahres-Plan für künftige Straßensanierungen im Gemeindegebiet zu erstellen. Für die Konzepterstellung sollen Angebote von Ingenieurbüros eingeholt werden.

11:0

**1025. Bebauungsplan GE Ost II, 2. Änderung – Abwägung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss**

Die wiedergegebenen Einwendungen und Anregungen der Behörden und der Öffentlichkeit werden abgewogen wie sie dem Protokoll als Anlage beiliegen.

11:0

Der Marktgemeinderat hat Kenntnis vom Anhörungsverfahren nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch und beschließt den Bebauungsplan in der Fassung vom 17.09.2018 einschließlich Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 17.09.2018 als Satzung. Die Satzung ist ortsüblich bekanntzumachen.

11:0

**1026. Bauantrag – Neubau eines Legehennenstalles mit Bodenhaltung und Errichtung einer Freilauffläche mit Zaunanlage sowie Errichtung von zwei freistehenden Futtersilos und Errichtung eines PKW-Stellplatzes, Fl.Nr. 244, Gmkg. Parkstein, „Auf der Hub“ (Feldfläche)**

Bauvorhaben:   Neubau eines Legehennenstalles mit Bodenhaltung  
                  Errichtung einer Freilauffläche mit Zaunanlage  
                  Errichtung von zwei freistehenden Futtersilos  
                  Errichtung eines PKW-Stellplatzes

Bauort:           „Auf der Hub“ (Feldfläche)

Flur-Nr.:         244, Gemarkung Parkstein

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

10:0

**1027. Teilnahme am Förderprogramm – Erhebung der Innenentwicklungspotentiale**

Der Marktgemeinderat beschließt die Teilnahme am Förderprogramm „Erhebung der Innenentwicklungspotentiale“. Die Zuschusshöhe beträgt 60 Prozent der förderfähigen Kosten, maximal 50.000 Euro. Die Bürgermeisterin wird beauftragt, den erforderlichen Antrag einzureichen.

11:0

**1028. Antrag Freie Wähler auf Ausbau der Gemeindeverbindungsstraße zwischen der Kreuzung vom Eicherlgarten bis Schwand**

Der Marktgemeinderat beschließt den Ausbau im Haushaltsjahr 2019 vorzunehmen. Die Kosten für die Maßnahme sind im Haushalt 2019 einzustellen.

11:0

**1029. Baumpflanzungen im Gemeindegebiet - Vergabe**

Der Marktgemeinderat beschließt die Ersatz- bzw. Neupflanzung diverser Bäume im Gemeindegebiet. Die Kosten betragen für die Bäume und verschiedenes Material 8.141,98 Euro brutto.

11:0

**1030. Pausenhofgestaltung – Entscheidung über Umfang**

Vor Beginn der Marktratssitzung erfolgte im Pausenhof der Schule durch Schülerinnen und Schüler des P-Seminars „Pausenhofgestaltung“ des Gymnasiums Neustadt a.d.Waldnaab die Vorstellung verschiedener Projekte:

- Projekt Teich
- Projekt Hügel mit Rutsche (geschätzte Kosten 2.900 Euro)
- Projekt Barfußpfad
- Projekt Weidentunnel
- Projekt Kräuterschnecke/Obstbäume

Der Marktgemeinderat zeigte sich sehr angetan von den Vorschlägen und beschließt alle Projekte unter der Regie von Landschaftsgärtner Daniel Ratz auszuführen.

11:0

**1031. Antrag auf Aufnahme in das kommunale Förderprogramm – Pressather Str. 1**

Der Marktgemeinderat beschließt die Aufnahme in das kommunale Förderprogramm, vorbehaltlich der weiteren Beratung und Zustimmung der Regierung der Oberpfalz.

11:0